

Darba uzdevums

fasādes apliecinājuma kartes izstrādei vienkāršotai fasādes atjaunošanai, t.sk. jumta siltināšanai, jumta seguma un logu atjaunošanai un restaurācijai, Kuldīgas Mākslas un humanitāro zinību vidusskolas ēkai Pētera ielā 5, Kuldīgā, Kuldīgas novadā.

Kuldīga

2016. gada 29. aprīlī

Fasādes apliecinājuma karte.

Izstrādāt Kuldīgas Mākslas un humanitāro zinību vidusskolas fasādes vienkāršotās atjaunošanas apliecinājuma karti vienkāršotai fasādes atjaunošanai, t.sk. jumta siltināšanai, jumta seguma un logu atjaunošanai un restaurācijai.

Izstrādāto fasādes vienkāršotās atjaunošanas apliecinājuma karti saskaņot ar Pasūtītāju (t.sk. ar Būvniecības nodaļas speciālistiem) un iesniegt akceptēšanai Kuldīgas novada Būvniecības komisijā, t.sk.:

1. aizpildītu ēkas fasādes apliecinājuma kartes I daļu (6.pielikums, *saskaņā ar: Ministru kabineta noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" 6.6. punktu*);
2. skaidrojošu aprakstu par plānoto būvniecības ieceri, tai skaitā būvniecībā radušos atkritumu apsaimniekošanu un paredzēto teritorijas sakārtošanas veidu;
3. fasādes krāsu risinājumu (krāsu pasi);
4. galvenos konstruktīvos mezglus (cik tas attiecas uz ēkas jumta siltināšanu, jumta seguma un logu atjaunošanu un restaurāciju);
5. darbu organizēšanas projektu;
6. saskaņojumu ar ēkas īpašnieku;
7. VKPAI atļauju (ēka atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa Nr.7435 "Kuldīgas pilsētas vēsturiskais centrs" aizsargjoslā; *saskaņā ar: Ministru kabineta noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" 38. punktu*);
8. Arhitektoniski mākslinieciskās izpētes atzinumu, vēsturiskās izpētes atzinumu, fotofiksācijas un uzmērījumu rasējumus ēkas eksterjeram un norobežojošām konstrukcijām, t.sk. jumtam un logiem.
9. Veikt pirmsprojekta izpēti:
 - 9.1. Izstrādāt arhitektoniski mākslinieciskās izpētes (AMI) atzinumu, vēsturiskās izpētes (VI) atzinumu, fotofiksācijas (FF) un uzmērījumu rasējumus (UR) Kuldīgas mākslas un humanitāro zinību vidusskolas ēkas jumtam, t.sk.:

Arhitektoniski – mākslinieciskā izpēte (AMI).

Arhitektoniski - mākslinieciskajai izpētei jāsaturs (cik tas attiecas uz ēkas jumtu):

1. Tekstuālā daļa:
 - 1.1. Tekstuāla informācija par objektu kopumā,
 - 1.2. Izpētei pakļautā jumta aprakstu,
 - 1.3. Izpētē iegūtās informācijas aprakstu:
- Par ēkas jumta būvapjoma kopējo arhitektoniski – māksliniecisko kompozīciju un tā stilistisko vērtību pa būvperiodiem;

- Par ēkas jumta atsevišķu daļu, kā, piemēram, jumta izbūvju, logu un citu arhitektoniski – māksliniecisko kompozīciju un tās stilistisko vērtību, pārveidojumiem un datējumiem pa būvperiodiem.
- Par materiālu, kādā jumts būvēts pa būvperiodiem.
- informācija par jumta konstrukcijām, to datējumiem un piederību objekta celšanas vai citiem tā pastāvēšanas periodiem.
- Par jumta un jumta daļu apdari un tās izmaiņām. Izpētē ir jānoskaidro apdares tipi, veidi un paraugi, veicot zondāžas objektā, kā arī tos analizēt un datēt, izmantojot iespējamās ķīmiskās, fizikālās un citas metodes. Ēkas jumtam un jumta daļām jākonstatē krāsojuma slāņu toņi pa būvperiodiem un krāsojuma slāņu kompozīcijas arhitektoniski – mākslinieciskā vērtība.

1.4. Secinājumi, sniedzot objektā esošā arhitektoniski – mākslinieciskā materiāla kultūrvēsturisko novērtējumu, kā arī jumta veidola, norobežojošo un nesošo konstrukciju arhitektoniski – māksliniecisko un kultūrvēsturisko novērtējumu.

1.5. Rekomendācijas par ēkas jumta veidola, norobežojošo un nesošo konstrukciju arhitektoniski – mākslinieciskās vērtības saglabāšanu kopumā un norādīt tā vērtīgās daļas un detaļas, kuru zaudēšana, pārveidošana vai aizvākšana no objekta ir pilnīgi nepieļaujama.

2. Grafiskā daļa:

2.1. grafiskie materiāli, parādot jumta stāva un jumta plānus, jumta skatus fasādē un jumta griezumus tādā apjomā, lai paskaidrotu izpētē konstatētos faktus un attēlotu informāciju par objekta arhitektoniskajām un mākslinieciskajām vērtībām:

- Izpētei pakļautās ēkas jumta daļas;
- Plānojuma struktūra jumta stāvam pa būvperiodiem;
- Arhitektoniski - mākslinieciskās izpētes (AMI) rezultātā atklātās vērtīgās konstruktīvās, arhitektoniskās un apdares būvdetaļas un atrašanās vietas plānos un fasādēs ar datējumu;
- Veiktās krāsojuma zondāžas, arhitektoniski – mākslinieciski vērtīgās krāsu kompozīcijas rekonstrukcija fasādēs, sienu notinumos un būvdetaļās, un atrašanās vietas plānos un fasādēs ar datējumu;]*

*[Grafiskie materiāli plānos, fasādēs un griezumos vai citos attēlos jāizgatavo mērogā, kurā grafiski vislabāk iespējams parādīt izpētē konstatēto. Grafiskajos materiālos izmantotajiem apzīmējumiem jāsniedz skaidrojums lapas malā vai uz atsevišķas, sējumā ievietotas lapas. Grafiskajā materiālā ar atsevišķiem apzīmējumiem jānorāda telpu numerācija, atsegumu, būvdetaļu un fotofiksācijas vietas.]

Vēsturiskā izpēte (VI).

Vēsturiskais izpētei jāsaturs (cik tas attiecas uz ēkas jumtu):

ziņas par ēkas jumta būvniecības laiku, cik precīzi vien tas ir iespējams, autoru un pasūtītāju jeb īpašnieku, ja tāds ir zināms, kā arī citas ar objekta būvēšanu vai pastāvēšanu saistītas ziņas no arhīviem, publikācijām un citiem avotiem, starp kuriem var būt arī vēsturiski attēli un cita informācija.

Veikt izpētes rezultatīvo izvērtējumu, minot institūcijas, kurās meklēti un atrasti vēsturiskie materiāli par objektu. Ja kādā no institūcijām materiālu nav, tad nepieciešama izziņa no institūcijas par to, ka meklēto materiālu nav izdevies atrast. Visiem pievienotajiem vēsturiskajiem attēliem jābūt ar anotācijām un norādēm uz avotu.

Fotofiksācija (FF).

Objekta fotofiksācijai jā satur (cik tas attiecas uz ēkas jumtu): materiāls tādā apjomā, kas sniedz pilnīgu priekšstatu par objektā konstatēto informāciju kopumā un detaļās.

Fotofiksācijas attēliem jābūt numurētiem un anotētiem. Anotācijām jābūt minimāli nepieciešamā apjomā un saprotamām.

Pievienotajā fotofiksācijas shēmā fotografēšanas punkti jānorāda ar atvērtu leņķa apzīmējumu vai bultiņu fotografētā skata virzienā. Pie katra punkta jānorāda fotoattēla numurs.

Uzmērījuma rasējumi (UR).

Uzmērījuma rasējumiem jābūt pietiekošā apjomā un jā satur (cik tas attiecas uz ēkas jumtu):

materiāls mērogā un detalizācijas pakāpē atbilstoši būvobjekta uzdevumam un realizācijas nepieciešamībai.

Uzmērījumos jāattēlo jumta stāva telpu konfigurācija un visas būtiskās detaļas, izvirzījumi, nišas. Uzmērījumos jānorāda visi (arī konstatēto aizbūvēto ailu) izmēri - garums, platums, ja iespējams, sienas biezums, telpu diagonāles, telpas/objektu augstums, ailu apakšas un augšas atzīme (norādot atskaites punktus), pakāpienu skaits, to platums, garums un augstums.

Jāveic jumta logu, durvju, u.c. koka būvgaldniecības izstrādājumu un detaļu uzmērījumi. Kā arī dekoratīvo jumta elementu uzmērījumi fasādē. Atsevišķu objektu raksturojošo detaļu uzmērījumiem jāpievieno grafiskais materiāls un paskaidrojumi ar norādēm par atrašanos objektā, u.c. informāciju, kas ir būtiska.

Arhitektoniski – mākslinieciskās izpētes (AMI), kā pirmsprojekta izpētes materiāla, neatņemama sastāvdaļa ir Vēsturiskā izpēte (VI), Uzmērījuma rasējumi (UR) un fotofiksācija (FF). Visas daļas VI, UR, FF un AMI veido kopēju pirmsprojekta izpētes materiālu un iesienamas kopējā sējumā, kurš iesniedzams Pasūtītājam saskaņošanai divas nedēļas pirms apliecinājuma kartes risinājumu iesniegšanas.

Kuldīgas Mākslas un humanitāro zinību vidusskolas ēkas logu iepriekš izstrādāto pirmsprojekta izpēti tehniskā projekta “Kuldīgas mākslas un humanitāro zinību skolas ēkas rekonstrukcija, Pētera ielā 5, Kuldīgā, Kuldīgas novadā” II sējumu “AMI-Arhitektoniski mākslinieciskā izpēte”, t.sk. arhitektoniski – mākslinieciskā izpēte (AMI), vēsturiskā izpēte (VI), uzmērījuma rasējumi (UR) un fotofiksācijas (FF), izsniedz Pasūtītājs.

9.2. Veikt padziļinātu izpēti un izstrādāt tehniskās izpētes atzinumu Kuldīgas Mākslas un humanitāro zinību vidusskolas ēkas jumtam un logiem, ar mērķi noteikt nepieciešamo atjaunošanas un restaurācijas pasākumu kopumu, t.sk.:

Tehniskās izpētes atzinums (TIS) ēkas jumtam un logiem.

Tehniskās izpētes atzinumam jā satur (cik tas attiecas uz ēkas jumtu un logiem): izpētes materiāls par jumta nesošo konstrukciju, seguma un ēkas logu tehnisko stāvokli.

Sniegt atzinumu par apsekoto jumta nesošo konstrukciju, seguma un ēkas logu tehnisko stāvokli un defektiem.

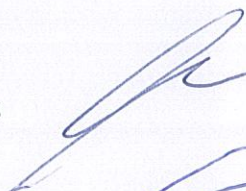
Sniegt rekomendācijas par jumta nesošo konstrukciju, seguma un ēkas logu atjaunošanu un restaurāciju.

Tehniskās izpētes atzinumu saskaņot ar Kuldīgas novada pašvaldības Būvniecības nodaļas speciālistiem.

Būves tehniskās apsekošanas atzinumu izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana".

Sagatavoja:

Kuldīgas novada pašvaldības
Attīstības un projektu vadības nodaļas
projektu speciāliste




Zane Mieze

Kuldīgas novada pašvaldības
Būvniecības nodaļas arhitekts




Dzintars Heinsbergs

Kuldīgas novada pašvaldības
Būvniecības nodaļas inženierkomunikāciju
speciālists



Imants Jēkabsons

Kuldīgas novada pašvaldības
Būvniecības nodaļas vadītāja, arhitekte



Jana Jākobsone

Saskaņoja:

Kuldīgas Mākslas un humanitāro
zinību skolas direktore



Valda Gaure

Kuldīgas novada pašvaldības
Attīstības pārvaldes vadītājs



Gints Preiss

2016. gada __. aprīlī

PASŪTĪTĀJS:



Inga Bērziņa

Kuldīgas novada pašvaldības vārdā
Kuldīgas novada Domes
priekšsēdētāja

PROJEKTĒTĀJS:
